

PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLE ALIQUOTE IMU ANNO 2020-2021-2022-2023-2024-2025

		ALIQUOTA	COD. TRIBUTO	NOTE
29/07/2020 del (c.c.n.22 2020-2021 IMU	TIPOLOGIA IMMOBILE			
	Abitazione principale (cat. A01,A08,A09) e pertinenza (C02, C06,C07)	0,60%	3912	Detrazione euro 200 rapportata ai mesi di utilizzo ad abitazione principale. Se è abitazione principale di più contitolari, la detrazione spetta a ciascuno di essi in proporzione alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica, a prescindere dalla quota di possesso.
	Alloggi ex IACP (cat.A e pertinenza C02, C06,C07)	0,86%	3912	Dall'imposta dovuta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati ai mesi di utilizzo durante i quali si protrae tale destinazione.
	Abitazioni e pertinenze locatate a canone concertato (art.2 comma 3 L.431/98)	0,86%	3918	E' consigliato presentare l'autocertificazione entro il 31/12
	Abitazioni e pertinenze concesse in comodato a parenti di primo grado	0,86%	3918	Occorre presentare l'autocertificazione entro il 31/12 e/o dichiarazione imu
	Altri immobili Abitativi (cat.A)	0,86%	3918	
	Magazzini e locali di deposito (C02), autorimessa(C6), tettoia(C7) Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso locati	0,86%	3918	
		0,25%	3939	dichiarazione imu
	Immobili gruppo catastale D, esclusi i rurali strumentali	0,86%	3925-3930	codice tributo 3925 per quota statale fabb."D" con aliq.0,76% e per quota comunale codice 3930 con aliq.0,1%
	Uffici e studi privati (A10)	0,86%	3918	
	Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	0,10%	3913	
	Terreni agricoli e terreni incolti o IAP)	ESENTE		
	Aree fabbricabili	0,86%	3916	
	Altri immobili non rientranti nelle fattispecie di cui sopra	0,86%	3918	
5/5/2022 del (c.c.n.19 2022-2023 IMU	Abitazione principale (cat. A01,A08,A09) e pertinenza (C02, C06,C07)	0,60%	3912	Detrazione euro 200 rapportata ai mesi di utilizzo ad abitazione principale. Se è abitazione principale di più contitolari, la detrazione spetta a ciascuno di essi in proporzione alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica, a prescindere dalla quota di
	Alloggi ex IACP (cat.A e pertinenza C02, C06,C07)	0,92%	3912	Dall'imposta dovuta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati ai mesi di utilizzo durante i quali si protrae tale destinazione.
	Abitazioni e pertinenze locatate a canone concertato (art.2 comma 3 L.431/98)	0,92%	3918	E' consigliato presentare l'autocertificazione entro il 31/12
	Abitazioni e pertinenze concesse in comodato a parenti di primo grado	0,92%	3918	Occorre presentare l'autocertificazione entro il 31/12 e/o dichiarazione imu
	Altri immobili Abitativi (cat.A)	0,92%	3918	
	Magazzini e locali di deposito (C02), autorimessa(C6), tettoia(C7) Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso locati	0,92%	3918	
		ESENTE		Dichiarazione imu
	Immobili gruppo catastale D, esclusi i rurali strumentali	0,92%	3925-3930	codice tributo 3925 per quota statale fabb."D" con aliq.0,76% e per quota comunale cod.3930 aliq.0,16%
	Uffici e studi privati (A10)	0,92%	3918	
	Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	0,10%	3913	
	Terreni agricoli e terreni incolti	0,92%	3914	
	Terreni agricoli con requisito previdenza agricola (condotti da CD o IAP)	ESENTE		
	Aree fabbricabili	0,92%	3916	
	Immobili cat. C/1 e C/3 utilizzati direttamente dal proprietario o titolare di altro diritto reale	0,86%	3918	
Altri immobili non rientranti nelle fattispecie di cui sopra	0,92%	3918		

PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLE ALIQUOTE IMU ANNO 2024-2025

28/12/2023 del (c.c.n.36) 2024- IMU	Abitazione principale (cat. A01,A08,A09) e pertinenza (C02, C06,C07)	0,60%	3912	Detrazione euro 200 rapportata ai mesi di utilizzo ad abitazione principale. Se è abitazione principale di più contitolari, la detrazione spetta a ciascuno di essi in proporzione alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica, a prescindere dalla quota di possesso.
	Alloggi ex IACP (cat.A e pertinenza C02, C06,C07)	0,93%	3912	Dall'imposta dovuta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati ai mesi di utilizzo durante i quali si protrae tale destinazione.
	Abitazioni e pertinenze locate a canone concertato (art.2 comma 3 L.431/98)	0,93%	3918	E' consigliato presentare l'autocertificazione entro il 31/12
	Abitazioni e pertinenze concesse in comodato a parenti di primo grado	0,93%	3918	Occorre presentare l'autocertificazione entro il 31/12 e/o dichiarazione imu
	Altri immobili Abitativi (cat.A)	0,93%	3918	
	Magazzini e locali di deposito (C02), autorimessa(C6), tettoia(C7)	0,93%	3918	
	Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso locati	ESENTE		Dichiarazione imu
	Immobili gruppo catastale D, esclusi i rurali strumentali	0,93%	3925-3930	codice tributo 3925 per quota statale fabb."D" con aliq.0,76% e per quota comunale codice 3930 con aliq.0,17%
	Uffici e studi privati (A10)	0,93%	3918	
	Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	0,10%	3913	
	Terreni agricoli e terreni incolti	0,93%	3914	
	30/12/2024 del (c.c.n.49) 2025- IMU	Terreni agricoli con requisito previdenza agricola (condotti da CD o IAP)	ESENTE	
Aree fabbricabili		0,93%	3916	
Immobili cat. C/1 e C/3 utilizzati direttamente dal proprietario o titolare di altro diritto reale		0,93%	3918	
Altri immobili non rientranti nelle fattispecie di cui sopra		0,93%	3918	
Abitazione principale (cat. A01,A08,A09) e pertinenza (C02, C06,C07)		0,60%	3912	Detrazione euro 200 rapportata ai mesi di utilizzo ad abitazione principale. Se è abitazione principale di più contitolari, la detrazione spetta a ciascuno di essi in proporzione alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica, a prescindere dalla quota di possesso.
Alloggi ex IACP (cat.A e pertinenza C02, C06,C07)		0,93%	3912	Dall'imposta dovuta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati ai mesi di utilizzo durante i quali si protrae tale destinazione.
Abitazioni e pertinenze locate a canone concertato (art.2 comma 3 L.431/98)		0,93%	3918	E' consigliato presentare l'autocertificazione entro il 31/12
Abitazioni e pertinenze concesse in comodato a parenti di primo grado		0,93%	3918	Occorre presentare l'autocertificazione entro il 31/12 e/o dichiarazione imu
Altri immobili Abitativi (cat.A)		0,93%	3918	
Magazzini e locali di deposito (C02), autorimessa(C6), tettoia(C7)		0,93%	3918	
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso locati		ESENTE		Dichiarazione imu
Immobili gruppo catastale D, esclusi i rurali strumentali		1,00%	3925-3930	codice tributo 3925 per quota statale fabb."D" aliq.0,76% e codice 3930 per la quota comunale con aliq.0,24%
Uffici e studi privati (A10)	0,93%	3918		
Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	0,10%	3913		
Terreni agricoli e terreni incolti	0,93%	3914		
Terreni agricoli con requisito previdenza agricola (condotti da CD o IAP)	ESENTE			
Aree fabbricabili	0,93%	3916		
Altri immobili non rientranti nelle fattispecie di cui sopra	0,93%	3918		