

**PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLE ALIQUOTE IMU-TASI ANNO 2020-2021-2022-2023-2024**

	TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA IMU	COD. TRIBUTO IMU	NOTE
<b>(g.c.n.22/2020)</b>	Abitazione principale (cat. A01,A08,A09) e pertinenza (C02, C06 ,C07)	0,60%	3912	Detrazione euro 200 rapportata ai mesi di utilizzo ad abitazione principale. Se è abitazione principale di più contitolari, la detrazione spetta a ciascuno di essi in proporzione alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica, a prescindere dalla quota di possesso.
	Alloggi ex IACP (cat.A e pertinenza C02, C06,C07)	0,86%	3912	Dall'imposta dovuta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati ai mesi di utilizzo durante i quali si protrae tale destinazione.
<b>2020-2021</b>	Abitazioni e pertinenze locate a canone concertato	0,86%	3918	E' consigliato presentare l'autocertificazione entro il 31/12
	Abitazioni e pertinenze concesse in comodato a parenti di primo grado	0,86%	3918	Occorre presentare l'autocertificazione entro il 31/12 e/o dichiarazione imu
	Altri immobili Abitativi (cat.A)	0,86%	3918	
	Magazzini e locali di deposito (C02), autorimessa(C6), tettoia(C7)	0,86%	3918	
<b>IMU</b>	Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso locati	0,25%	3939	dichiarazione imu
	immobili gruppo catastale D, esclusi i rurali strumentali	0,86%	3925-3930	codice tributo 3925 per quota statale fabb."D" sino ad aliq.0,76% per la restante quota comunale 0,1% cod.3930
	Uffici e studi privati (A10)	0,86%	3918	
	Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	0,10%	3913	
	Terreni agricoli e terreni incolti	0,86%	3914	
	Terreni agricoli con requisito previdenza agricola (condotti da CD o IAP)	ESENTE		
	Aree fabbricabili	0,86%	3916	
	Altri immobili non rientranti nelle fattispecie di cui sopra	0,86%	3918	
<b>(g.c.n.19/2022)</b>	Abitazione principale (cat. A01,A08,A09) e pertinenza (C02, C06 ,C07)	0,60%	3912	Detrazione euro 200 rapportata ai mesi di utilizzo ad abitazione principale. Se è abitazione principale di più contitolari, la detrazione spetta a ciascuno di essi in proporzione alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica, a prescindere dalla quota di possesso.
	Alloggi ex IACP (cat.A e pertinenza C02, C06,C07)	0,92%	3912	Dall'imposta dovuta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati ai mesi di utilizzo durante i quali si protrae tale destinazione.
<b>2020-2023</b>	Abitazioni e pertinenze locate a canone concertato	0,92%	3918	E' consigliato presentare l'autocertificazione entro il 31/12
	Abitazioni e pertinenze concesse in comodato a parenti di primo grado	0,92%	3918	Occorre presentare l'autocertificazione entro il 31/12 e/o dichiarazione imu
	Altri immobili Abitativi (cat.A)	0,92%	3918	
	Magazzini e locali di deposito (C02), autorimessa(C6), tettoia(C7)	0,92%	3918	
<b>IMU</b>	Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso locati	ESENTE		Dichiarazione imu
	immobili gruppo catastale D, esclusi i rurali strumentali	0,92%	3925-3930	codice tributo 3925 per quota statale fabb."D" sino ad aliq.0,76% per la restante quota comunale 0,16% cod.3930
	Uffici e studi privati (A10)	0,92%	3918	
	Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	0,10%	3913	
	Terreni agricoli e terreni incolti	0,92%	3914	
	Terreni agricoli con requisito previdenza agricola (condotti da CD o IAP)	ESENTE		
	Aree fabbricabili	0,92%	3916	
	Immobili cat. C/1 e C/3 utilizzati direttamente dal proprietario o titolare di altro diritto reale	0,92%	3918	
Altri immobili non rientranti nelle fattispecie di cui sopra	0,92%	3918		
<b>(g.c.n.36/2023)</b>	Abitazione principale (cat. A01,A08,A09) e pertinenza (C02, C06 ,C07)	0,60%	3912	Detrazione euro 200 rapportata ai mesi di utilizzo ad abitazione principale. Se è abitazione principale di più contitolari, la detrazione spetta a ciascuno di essi in proporzione alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica, a prescindere dalla quota di possesso.
	Alloggi ex IACP (cat.A e pertinenza C02, C06,C07)	0,93%	3912	Dall'imposta dovuta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati ai mesi di utilizzo durante i quali si protrae tale destinazione.
<b>2024-</b>	Abitazioni e pertinenze locate a canone concertato	0,93%	3918	E' consigliato presentare l'autocertificazione entro il 31/12
	Abitazioni e pertinenze concesse in comodato a parenti di primo grado	0,93%	3918	Occorre presentare l'autocertificazione entro il 31/12 e/o dichiarazione imu
	Altri immobili Abitativi (cat.A)	0,93%	3918	
	Magazzini e locali di deposito (C02), autorimessa(C6), tettoia(C7)	0,93%	3918	
<b>IMU</b>	Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso locati	ESENTE		Dichiarazione imu
	immobili gruppo catastale D, esclusi i rurali strumentali	0,93%	3925-3930	codice tributo 3925 per quota statale fabb."D" sino ad aliq.0,76% per la restante quota comunale 0,16% cod.3930
	Uffici e studi privati (A10)	0,93%	3918	
	Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	0,10%	3913	
	Terreni agricoli e terreni incolti	0,93%	3914	
	Terreni agricoli con requisito previdenza agricola (condotti da CD o IAP)	ESENTE		
	Aree fabbricabili	0,93%	3916	
	Immobili cat. C/1 e C/3 utilizzati direttamente dal proprietario o titolare di altro diritto reale	0,93%	3918	
Altri immobili non rientranti nelle fattispecie di cui sopra	0,93%	3918		